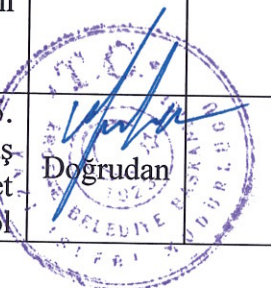


## BELEDİYE MECLİS KARARLARI ZİMMET DEFTERİ

### BELEDİYENİN ADI: ERGENE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

S.NO	KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU	NE ŞEKİLDE KESİNLEŞTİĞİ (Doğrudan/ Yeniden Görüşülerek)	TESLİM ALAN	TESLİM TARİHİ
1	05.02.2025	14	Meclis üyeleri Aylin AYAN ÖZER, Hüseyin ASLAN ve Onur TURAN' ın izinli sayılmalarına karar verildi.	Doğrudan		
2	05.02.2025	15	Fen İşleri Müdürlüğü' nün 05.02.2025 tarih ve 118 sayılı yazısına konu olan ilçemiz sınırları içerisinde doğal gaz dağıtım faaliyet yetkisi verilen Marmara Çorlu Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ortak olunması talebinin olduğu bilgisi meclis üyelerine sunularak konunun gündeme alınmasına ve IV/6. gündem maddesi olarak görüşülmesine karar verildi.	Doğrudan		
3	05.02.2025	16	<p>İlçemiz Esenler Mahallesi'nde yer alan 97.541,88 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Mera"vasıflı 158 Ada 200 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz Kamu Orta Malı adına tescillidir. 158 Ada 200 parsel sınır özel mülkiyete ait 158 Ada 204 parselin ise önündeki bu mera parselinden dolayı kadastral yola herhangi bir bağlantısı bulunmamaktadır. 158 Ada 204 parsel sayılı taşınmaz içerisinde bir adet "Odun Toplama ve İşleme Tesisi ve bir adet "İdari Bina" bulundurmaktadır.</p> <p>Kırkgöz Mahallesi'nde yer alan 153.649,79 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Harman Yeri"vasıflı 159 Ada 310 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz Kamu Orta Malı adına tescillidir. (Ek-3) Kamu Orta Malı vasıflı bu parsel ile köy yerleşik alanında kalan köy parsellerinin arasında zeminde fiziki yollar olmasına rağmen, mera ile aralarında kadastral yolları bulunmamaktadır. Kırkgöz mahallesi'nde yer alan bu taşınmazların, kadastral yollarının olmaması, ilçemizin yeni yatırımı olan doğalgaz bağlatma işlemlerine engel oluşturmaktadır</p> <p>Açıklanan sebeplerle Esenler Mah. "Mera" vasıflı 158 Ada 200 numaralı parselden geçerek kadastral yola bağlanan 1.245,31 m<sup>2</sup> yüzölçümlü yol ile Kırkgöz Mah. "Harman Yeri" vasıflı 159 Ada 310 numaralı parsel ile Kırkgöz Mahallesi Köy Yerleşik Alanında yer alan parsellerin arasında oluşturulan ve ileride yine kadastral yola bağlanan 17.134,08 m<sup>2</sup> (17 dekar) yüzölçümlü yol alanlarının kamu yatırımı niteliğinde olması nedeni ile;</p> <p>Esenler Mah. 158 ada 200 nolu "Mera" vasfındaki parselin 1.245,31 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kısmı ile Kırkgöz Mah. 159 ada 310 nolu "Harman Yeri" vasfındaki parselin 17.134,08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kısımlarının 4342 Sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin 1. fıkrasının c bendi gereğince kamu yatırımı kapsamında yol alanı olarak kullanılmasına karar verildi.</p>	Doğrudan		
4	05.02.2025	17	12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesi hükümleri doğrultusunda ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi semt pazarı için kurulan Pazar Yeri Kuruluş Komisyonunun 24.01.2025 tarihli raporunda belirtilen hususlar göz önünde bulundurularak Cumhuriyet Mahallesi Mustafa Aslan Caddesi (1309. Sokak ile 1337. Sokak arasında kalan bölüm) üzerinde bulunan yol	Doğrudan		





			güzergahında cuma günleri tam gün olmak üzere semt pazarı kurulmasına karar verildi.			
5	05.02.2025	18	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' ne bağlı Velimeşe Gölet Kafe, Ergene Göl Restoran ve Sosyal Tesislerinin 2025 yılı ücret tarifelerinin belirlenmesi hususunun "Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 10/02/2025 tarihinde pazartesi günü saat 13.30' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.	Doğrudan		
6	05.02.2025	19	2025 yılı Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesine eklenmek üzere "Harita Yapım Ücret" tarifesinin belirlenmesi hususunun "Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 10/02/2025 tarihinde pazartesi günü saat 13.30' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.	Doğrudan		
7	05.02.2025	20	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne ait 2025 yılı için belirlenen "Yol Harcamalarına Katılma Payı Bedeli" ücret tarifesinin güncellenmesi hususunun Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 10/02/2025 tarihinde pazartesi günü saat 13.30' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.	Doğrudan		
8	05.02.2025	21	<p>Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 25/04/2024 tarihinde düzenlenen ihale sonucunda Marmara Çorlu Gaz Dağıtım Anonim Şirketi' ne DAG/12654/588 numaralı dağıtım lisansı ile 01/06/2024 tarihinden itibaren 30 yıl süre ile Çorlu, Ergene ve Marmaraaereğlisi ilçelerinde doğal gaz dağıtım faaliyet yetkisi verilmiştir.</p> <p>4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanunu'nun 4.üncü maddesinde "Kuruldan dağıtım lisansı alan şehir içi dağıtım şirketi, yetki aldığı şehirde bulunan belediye veya belediye şirketini sermaye koyma şartı aranmaksızın, yüzde on nispetinde dağıtım şirketine ortak olmaya davet etmek zorundadır. Bu sermaye oranı, bedeli ödenmek kaydıyla en fazla yüzde on oranında artırılabilir." hükmü bulunmaktadır. Anılan mevzuat hükmüne istinaden Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Doğal Gaz Piyasası Uygulama Dairesi Başkanlığı' nın Çanakkale Belediyesi' ne verilen 25/04/2008 tarihli ve B.62.DPU.12/125.02-1230 sayılı yazısında "... ilk etapta belediyelerin nüfus oranlarına göre paylaşım yapılabileceği" görüşüne yer verildiğinden 4646 sayılı kanunda belirtilen %10' luk hisse; Çorlu, Ergene ve Marmaraaereğlisi Belediyeleri arasında sırasıyla %7.5, %1.7 ve %0.8 olacak şekilde belirlenmiştir.</p> <p>Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; 4646 Sayılı Doğalgaz Piyasası Kanununun 4. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/i maddelerine istinaden Belediyemizin Marmara Çorlu Gaz Dağıtım Anonim Şirketi' ne sermaye koyma şartı aranmaksızın %1.7 oranında hisse ile ortak olunmasına ve anılan şirket tarafından yapılacak olan genel kurul toplantılarında belediyemiz hisselerinin temsili için Belediye Başkanı MÜGE YILDIZ TOPAK'a yetki verilmesine karar verildi.</p>	Doğrudan		
9	10.02.2025	22	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' ne bağlı Velimeşe Gölet Kafe, Ergene Göl Restoran ve Sosyal Tesislerinin 2025 yılı ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili 07.02.2025 tarih ve 02 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereğince aynen kabulüne karar verildi.	Doğrudan		



10	10.02.2025	23	16.10.2024 tarih ve 188 sayılı meclis kararı ile 2025 yılında uygulanmak üzere belirlenen maktu harç ve tarifeler içerisinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü' ne ait ücret tarifelerine eklenmek üzere "Harita Yapım Ücret" tarifesinin belirlenmesine yönelik 07.02.2025 tarih ve 03 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereğince aynen kabulüne karar verildi.	Doğrudan		
11	10.02.2025	24	16.10.2024 tarih ve 188 sayılı meclis kararı ile 2025 yılında uygulanmak üzere belirlenen maktu harç ve tarifeler içerisinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne ait "Yol Harcamalarına Katılma Payı Bedeli" ücret tarifesinin son kısmının *Köy yeni yerleşim alanları, köy yerleşik alanları ve tarım alanlarında; bağımsız bölüm başına düşen yol harcamalarına katılma payı ibaresinden sonra gelmek üzere <b>bedeli 12.000-TL' yi geçemez.</b> ibaresinin eklenmek suretiyle güncellenmesine yönelik 07.02.2025 tarih ve 04 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun aynen kabulüne karar verildi.	Doğrudan		

Müge YILDIZ TOPAK  
Belediye Başkanı

