



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 140	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Karar Yenileme Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 28/02/2017 tarih ve 180 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 255 ada, 26 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 257/2400'lik hissesine kar ılık gelen 1.167,36m²'lik kısmın, di er hisse sahibi **OSMANLI OTOMOT V SANAY VE DI T CARET L M TED RKET** 'ne hissesi oranında satılması ile ilgili Belediyemiz encümenince, 21/10/2016 tarih ve 1069 sayılı karar alınmı tır. Ancak alınan kararda belirtilen 31.12.2016 tarihi süresince, tapu tescil i lemi gerçekte tirilmedi inden, yeni bir encümen kararı alınması zarurieti do mu tur.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 255 ada, 26 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 257/2400'lik hissesine kar ılık gelen 1.167,36m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 10.03.2016 gün ve 16 sayılı Kıymet Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **259,70.-TL** (kiyüzellidokuzTürkLirasıyetmi Kuru) olmak üzere, toplam **303.163,39.-TL.** (**1.167,36m²x259,70TL = 303.163,39-TL.**) bedelle, 255 ada, 26 nolu parselin di er hisse sahibi **OSMANLI OTOMOT V SANAY VE DI T CARET L M TED RKET** 'ne satı ının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 141	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Belediye Hisse Satı ı Bedellerinin Taksitli Ödeme Ko ullarının Güncellenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 28/02/2017 tarih ve 182 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunan Ergene Belediyesine ait hisselerin; 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine istinaden satılmasına ve ekli satı artlarının uygulanmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 142	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Karar ptali (194 ada, 35 Parsel'e Ait Encümen Kararı)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 02/03/2017 tarih ve 260 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 16/12/2016 tarih ve 1142 sayılı kararı ile Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 194 ada, 35 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 140/2400'lik hissesine kar ılıklı gelen 332,70m²'lik kısmın, di er hisse sahibi **TEKDROM MOB LYA SANAY VE T CARET L M TED RKET** 'ne, **52.899,30-TL.** bedelle, 31/12/2016 tarihine kadar geçerli olmak üzere, hissesi oranında satılmasına karar verilmi tir. Söz konusu irket belirtilen tarihe kadar Tapu Tescil i lemini gerçekle tirdi i, ilgili müdürlü ün haberinin geç olması sebebiyle mükerrer karar alınmı tır.

Bu nedenle mükerrer alınan 24/01/2017 tarih ve 29 sayılı encümen kararının iptaline, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 143	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tr.

KONU : Karar Yenileme Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 02/03/2017 tarih ve 261 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 710 ada, 4 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 307/2400'lik hissesine kar ılık gelen 2.888,11m²'lik kısmın, di er hisse sahibi **Ramazan ÇALI GAN**'a hissesi oranında satılması ile ilgili Belediyemiz encümenince, 05/04/2016 tarih ve 351 sayılı karar alınmı tr. Ancak ta ınmaz sahibi taksitli ödeme artlarından yararlanarak, satı bedeli, tecil ve gecikme faizi ile birlikte borcunun ödemesini 26/01/2017 tarihinde tamamladı ından, yeni bir encümen kararı alınması zarurieti do mu tur.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 710 ada, 4 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 307/2400'lik hissesine kar ılık gelen 2.888,11m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 28.03.2016 gün ve 20 sayılı Kıymet Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **259,70.-TL** (kiyüzellidokuzTürkLirasıyetmi Kuru) olmak üzere, toplam **750.042,17-TL.** (**2.888,11m²x259,70TL = 750.042,17-TL.**) bedelle, 255 ada, 26 nolu parselin di er hisse sahibi **Ramazan ÇALI GAN**'a satı ının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 144	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Kamula tırma

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 03/03/2017 tarih ve 263 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; ehriban DEM RKOL, 28/02/2017 tarih ve 46855-1423 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 137/4510 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; ehriban DEM RKOL arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 137/4510 hissesi için toplam 58.910,00TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı ehriban DEM RKOL'a ait 137/4510 hisse 58.910,00TL (EllisekizbindokuzyüzonTürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 145	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Kamula tırma

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 03/03/2017 tarih ve 264 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Nermin AKALIN, 28/02/2017 tarih ve 46919-1430 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 31/4510 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Nermin AKALIN arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 31/4510 hissesi için toplam 13.950,00TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Nermin AKALIN'a ait 31/4510 hisse, 13.950,00TL (OnüçbindokuzyüzelliTürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 146	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Kamula tırma

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 03/03/2017 tarih ve 265 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Naile TEZCAN, 28/02/2017 tarih ve 46905-1427 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Naile TEZCAN arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hissesi için toplam 12.450,00TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Naile TEZCAN'a ait 27.666667/4510 hisse, 12.450,00TL (OnikibindörtüzelliTürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 147	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Kamula tırma

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 03/03/2017 tarih ve 266 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Nail ERO LU, 28/02/2017 tarih ve 46906-1428 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Nail ERO LU arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hissesi için toplam 12.450,00TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Nail ERO LU'na ait 27.666667/4510 hisse, 12.450,00TL (OnikibindörtüzelliTürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 148	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Kamula tırma

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 03/03/2017 tarih ve 267 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene lçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Kamile CURA, 28/02/2017 tarih ve 46907-1429 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Kamile CURA arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmazda tarafına ait 27.666667/4510 hissesi için toplam 12.450,00TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510m² alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Kamile CURA'ya ait 27.666667/4510 hisse, 12.450,00TL (OnikibindörtüzelliTürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 149	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Metin BEZ R'in, Melek BEZ R'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-66 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (12887596972) T.C. Kimlik numaralı Metin BEZ R isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne Caddesi, 7. Sokak Sol bölüm No:11 Pazar pazarında bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını (40975124530) T.C. Kimlik numaralı Melek BEZ R'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Metin BEZ R'in Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Melek BEZ R'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Melek BEZ R'e tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 150	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Volkan DEM RC 'nin, Ramazan DE RMENC 'ye Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-67 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (26507377186) T.C. Kimlik numaralı Volkan DEM RC isimli şahıs dilekçesinde İçimiz Ye iltepe Mahallesi, Gökdelen Caddesi, Sa Taraf No:58 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (49531611774) T.C. Kimlik numaralı Ramazan DE RMENC 'ye devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Volkan DEM RC 'nin Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ramazan DE RMENC 'nin de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ramazan DE RMENC 'ye tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 151	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Volkan DEM RC 'nin, Ramazan DE RMENC 'ye Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-68 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (26507377186) T.C. Kimlik numaralı Volkan DEM RC isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2. Aralık Sokak, Peronlar 2 Sa Taraf No:1 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (49531611774) T.C. Kimlik numaralı Ramazan DE RMENC 'ye devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Volkan DEM RC 'nin Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ramazan DE RMENC 'nin de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ramazan DE RMENC 'ye tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 152	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Mehmet DEM RC 'nin, Ömer DE RMENC 'ye Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-69 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (26585374572) T.C. Kimlik numaralı Mehmet DEM RC isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2. Aralık Sokak, Peronlar 3 Sol Taraf No:1 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (49537611556) T.C. Kimlik numaralı Ömer DE RMENC 'ye devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Mehmet DEM RC 'nin Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ömer DE RMENC 'nin de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ömer DE RMENC 'ye tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 153	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Muhammet GED KL 'nin, Ahmet ÇAKIR'a Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-70 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (27415678280) T.C. Kimlik numaralı Muhammet GED KL isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, Gökdelen Caddesi, Sol Taraf No:16 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (50608428676) T.C. Kimlik numaralı Ahmet ÇAKIR'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Muhammet GED KL 'nin Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ahmet ÇAKIR'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ahmet ÇAKIR'a tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 154	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : brahim KANTAR'ın, Selime KANTAR'a Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-71 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (64810207356) T.C. Kimlik numaralı brahim KANTAR isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 7. Sokak, Sa Bölüm No:14 Pazar pazarında bulunan 10m²'lik Pazar tezgahını (64777208472) T.C. Kimlik numaralı Selime KANTAR'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve brahim KANTAR'ın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Selime KANTAR'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Selime KANTAR'a tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 155	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ergun GÜLER'in, Halit AÇIKGÖZ'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 30801553-72 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (19259541264) T.C. Kimlik numaralı Ergun GÜLER isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, Gökdelen Caddesi, Sa Taraf No:54 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (25559330866) T.C. Kimlik numaralı Halit AÇIKGÖZ'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergun GÜLER'in Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Halit AÇIKGÖZ'ün de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Halit AÇIKGÖZ'e tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 156	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gereği yapılan işlem.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 06/03/2017 tarih ve 725 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İçimiz Sa lık Mahallesi, Edirne 9. Sok., No: 76 adresinde 856 ada, 8 nolu parselde Raif KAYA adına kayıtlı taşınmazda İmar ve Ehircilik Müdürlüğü ekiplerince, 01.03.2017 tarihinde yapılan kontroller neticesinde: 09.07.1997 tarih ve 97/406 sayılı Yapı Ruhsatı ile yapımına izin verilen zemin+1. Normal kat toplam 276m² yapıya Ruhsat ve Ruhsat eki projelerine aykırı olarak 154m² 2. Normal kat yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenerek yapı tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. nci sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 9. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan İmar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

İmar mevzuatına aykırı olarak yapı inşa edilen Raif KAYA'ya, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince, 7.733,69TL (YedibinyediyüzotuzüçTürk lirasıaltmış dokuz) idari para cezası verilmesine ve yapısına ruhsat alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılması ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gereği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'ne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve Ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 157	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gere i yapılan i lem.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/03/2017 tarih ve 726 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

mar ve ehircilik Müdürlü ü ekiplerince; İçemiz Ahimehmet Mahallesi, Bayku Çata 1 mevki, Ahimehmet Mezarlı ı yanında tapuda 271 nolu parselde, Muzaffer KÖSE adına kayıtlı tarla vasıflı ta nımda, 01.03.2017 tarihinde yapılan kontrollerde 20m x 16m ebatlarında toplam 320,00m² yüzölçümlü tarımsal amaçlı yapı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 2. nci sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

mar Mevzuatına aykırı olarak yapı in a eden Muzaffer KÖSE'nin, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince, 16.175,05TL idari para cezası verilmesine, ancak söz konusu yapı tarım ve hayvancılık amaçlı olarak in a edildi inden mevcut cezanın be te biri 3.235,01TL (Üçbinikiyüzotuzbe Türklirasıbir kuru) olarak uygulanmasına, mal sahibine ruhsat alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılması ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10.03.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 158	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Tevhid ve Cins De i ikli i yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 07/03/2017 tarih ve 728 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Esenler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 1 pafta, 1425 ve 1431 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazlara Tevhid ve Cins De i ikli i i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 17/02/2017 tarih ve 125 sayılı karar alınmı tır. Ancak encümen kararında yüzölçüm düzeltilmesinden bahsedilmedi inden dolayı yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 17/02/2017 tarih ve 125 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Esenler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 1 pafta, 1425 ve 1431 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazlara Yüzölçüm Düzeltmesi, Tevhid ve Cins De i ikli i i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Ergene Belediyesi adına kayıtlı muhtarlık odası ve bahçesi vasıflı 496,00m² yüzölçümlü 1425 nolu parsele yüzölçüm düzeltilmesi yapılarak alanının 507,27m² olarak tescil edilmesi ile kavaklık vasıflı 694,00m² yüzölçümlü 1431 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak alanının 590,90m² olarak tescil edilmesine müteakip, 1425 ve 1431 sayılı parselin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an A=1098,17m² parsele cins tashihi yapılarak arsa olarak Ergene Belediyesi adına tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10.03.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 159	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Hakan TEK N'e ait Tespit Tutanağı Hk.

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlü ü'nün 07/03/2017 tarih ve 194 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonuna gidecektir.

Ergene Belediyesi Temizlik İleri Müdürlü ü ekiplerince, 27.02.2017 tarihinde, saat 14:45 sıralarında yapılan kontroller neticesinde (47746304016) T.C. Kimlik numaralı Hakan TEK N isimli şahsın Ye iltepe Mahallesi, Çam Sokak, No:29 Ergene/Tekirda adresinde ehil içerisinde kamyonet ve çuval ile hurda kağıt vb. eşyeleri toplamakta ve depo etmekte olduğu ve çevre kirliliğine sebep verdiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Temizlikle İlgili Emir ve Yasaklar 12. maddesinin, 6. fıkrasına aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Hakan TEK N'in 227,00- (kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereğince karar örneğinin Zabıta Müdürlü ü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10.03.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 160	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gereği yapılan işlem.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 09/03/2017 tarih ve 752 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İçimiz Velime e Mahallesi, Barı Sok., No: 19 adresinde 131 ada, 11 nolu parselde Kazım ÖZER adına kayıtlı taşınmazda İmar ve Ehircilik Müdürlüğü ekiplerince, 03.03.2017 tarihinde yapılan kontroller neticesinde; 15.09.2005 tarih ve 71 sayılı Yapı Ruhsatı ile yapımına izin verilen bodrum kat 98,80m²+zemin kat 98,80m² toplam 198m² yapıya ilave olarak Ruhsat ve Ruhsat eki projelerine aykırı 1. Normal kat 132,20m²+2. Normal kat 132,20m²+3. Normal kat 132,20m² toplam 396,60m² yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenerek yapı tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. nci sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 9. Ve 11. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan İmar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

İmar mevzuatına aykırı olarak yapı in a eden Kazım ÖZER'e, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince, 23.431,50TL (YirmüçbindörtüyüzotuzbirTürklirasıellikuru) idari para cezası verilmesine ve yapısına ruhsat alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılmasına ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gereği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'ne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve Ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 161	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Bilgin YILMAZ'a ait İdari Para Cezası

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 10/03/2017 tarih ve 30801553/83 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda şöyledir.

İçimiz, Yeiltepe Mahallesi, Çaramba Pazarında 08/03/2017 tarihinde Zabıta Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontrolde (68455089544) T.C. kimlik numaralı Bilgin YILMAZ isimli şahsın satış yerlerinde seyyar olarak patates ve soğan satışı yapıldığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b bendine (Satış yerlerinde yada buradaki geçici yollarında mal tahsil edilmesi veya satılması) aykırı davranışından Bilgin YILMAZ'ın 67,00-TL (Altmış yedi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mali Hizmetler Müdürü Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 162	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Taner GÜNGÖR'ün, Emine GÜNGÖR'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 10/03/2017 tarih ve 30801553-85 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (49105545856) T.C. Kimlik numaralı Taner GÜNGÖR isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, Gökdelen Caddesi, Sol Taraf No:37 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını ve Sa lık Mahallesi Edirne 8. Sokak Sol Taraf No:8 Pazar pazarında bulunan 6 m²'lik Pazar tezgahını (49102545910) T.C. Kimlik numaralı Emine GÜNGÖR'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Taner GÜNGÖR'ün Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Emine GÜNGÖR'ün de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Emine GÜNGÖR'e tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 163	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Mahir YAZICI'ya ait Tespit Tutanağı Hk.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 10/03/2017 tarih ve 30801553-79 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği duyuruldu.

İçimiz Vakıflar mahallesi, Atatürk Caddesi adresinde 01/03/2017 tarihinde, saat 13:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontrolde (40219646248) T.C. Kimlik numaralı Mahir YAZICI isimli şahsın seyyar olarak poğaça, simit ve börek satışı yaptığını tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Gezici Satıcılar ile ilgili Hükümler 16. maddesinin, 3. fıkrasına aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Mahir YAZICI'nın 227,00- (ikiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 164	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Bekir DUGAN'a ait Tespit Tutanağı Hk.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 10/03/2017 tarih ve 30801553-84 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği görüldü.

İçimiz Yeiltepe mahallesi, Edirne Caddesi D-100 Karayolu orta refüj üzerinde, 08/03/2017 tarihinde, saat 17:45 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontrolde (10478155652) T.C. Kimlik numaralı Bekir DUGAN isimli şahsın seyyar olarak çiçek satışı yaptığı tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Gezici Satıcılarla İlgili Hükümler 16. maddesinin, 1. fıkrasına aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Bekir DUGAN'ın 227,00- (ikiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017

Karar No : 165

Ba kan : Rasim YÜKSEL

Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU
Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplantı yapıldı.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yoldan İhdas, Yol ve Parka Terk, Tevhid, Yola Terk ve İmar Yapılması.

Belediyemiz İmar ve İhircilik Müdürlü ünün 14/03/2017 tarih ve 832 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu aşağıdaki gibi kararlaştırıldı.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2C pafta, 2924, 2925, 2926, 2927 ve 2928 nolu parselde kayıtlı taşınmazda Yüzölçüm Düzeltmesi, Yoldan İhdas, Yola Terk, Tevhid, İmar ve İhircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İmar Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Sırasıyla 639.00, 659.00, 674.00, 662.00 ve 821.00m² yüzölçümlü 2924, 2925, 2926, 2927 ve 2928 parsel sayılı taşınmazların miktar düzeltmesi sonucu alanlarının 626.60, 653.93, 655.16, 656.39 ve 814.32 m² olarak tescil edildikten sonra, 2924 parsel 1031 ada, B ve C parsel olarak 2(iki) kısma, 2925 parsel 1030 ada, D parsel, 1031 ada E ve F parsel olarak 3(üç) kısma, 2926 parsel 1030 ada, I parsel, 1031 ada, H ve G parsel olarak 3(üç) kısma, 2927 parsel 1030 ada, J parsel, 1031 ada, K ve L parsel olarak 3(üç) kısma ve 2928 parsel 1031 ada, M ve N parsel olarak 2(iki) kısma ifraz edilerek kayıt ve tesciline, 1031 ada, A parsel olarak tanımlanan 470,94 m² yüzölçümlü alanın yoldan İhdas edilerek Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine, İmar yoluna denk gelen 1031 ada, C, E, H, K ve N numaralı parseller ile yoldan İhdas sonucu oluşan 1031 ada, A numaralı parsel taşınmazın 01.02.2017 tarih ve 31 sayılı Ergene Belediyesi Meclis Kararına istinaden aralarında miktar ve bedel farkı gözetmeksizin trampa edilmesine, trampa işlemi sonrası Ergene Belediyesi mülkiyetine geçen 1031 ada, C, E, H, K ve N numaralı parsellerin yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesine ve 1030 ada, D, I ve J numaralı parsellerin tevhidini sonucu oluşan 1030 ada, O parselin ve 1031 ada, A, B, F, G, L ve M numaralı parsellerin tevhidini sonucu oluşan 1031 ada, P parselin Yüksel TONGUÇ adına kayıt ve tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve İhircilik Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve İhircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 166	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 15/03/2017 tarih ve 841 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B23C4D pafta, 533 ada, 5 ve 6 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

272,00m² yüzölçümlü 533 ada, 5 nolu parsel ile 836,00m² yüzölçümlü 533 ada, 6 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=1108,00m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 167	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yola Terk, Yoldan hidas ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 15/03/2017 tarih ve 842 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan İçemiz, Marmaracık Mahallesi, F19C01D4A-F19D05C3B pafta, 120 ada, 1 nolu parselde kayıtlı ta ınmaza Yola Terk, Yoldan hidas ve Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

Ekli folyede “a” parsel olarak tanımlanan 985,32m² yüzölçümlü alan ve “b” parsel olarak tanımlanan 357,96m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas edilerek, Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine ve 29998,00m² yüzölçümlü 120 ada, 1 numaralı parsel ta ınmazın, 1540,19m²’lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan 28457,81m² yüzölçümlü ta ınmaz ile yoldan ihdas sonucu olu an “a” ve “b” numaralı ta ınmazların tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an E=29801,09m² yüzölçümlü ta ınmazın Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 168	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmı tır.

KONU : Cins De i ikli i, Yola ve Parka Terk, ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 15/03/2017 tarih ve 839 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Demet Yolu Mevkii, F19C01D pafta, 689 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Cins De i ikli i, Yol ve Parka Terk, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.11.2013 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

18350,00m² yüzölçümlü 689 parsel sayılı ta ınmazın 5648,84m²'sinin yol, 1506,85m²'lik kısmının park olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 11194,31m²'lik kısma cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine ve arsa olarak 27 (yirmiyedi) parselde ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 169	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 15/03/2017 tarih ve 840 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C3A pafta, 1087 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

2318,34m² yüzölçümlü 1087 parsel sayılı ta ınmazın 127,15m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 2191,19m²'lik alanın Rıza ERMEN adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 170	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gereği yapılan işlem.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 16/03/2017 tarih ve 852 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İmar ve Ehircilik Müdürlüğü ekiplerince; İçimiz Karamehmet Mahallesi, Boncuk Dere mevki, tapuda 191 ada, 28 numaralı parselde, Bahise TAÇ adına kayıtlı tarla vasıflı taşınmazda, 06.03.2017 tarihinde yapılan kontrollerde 7,00m x 30,00m ve 8,00m x 5,00m ebatlarında toplam 250,00m² yüzölçümlü tarımsal amaçlı yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. nci sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. ve 12. alt bendini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

İmar Mevzuatına aykırı olarak ruhsatsız inaat faaliyetini yaptığı tespit edilen yapı sahibi Kür ad GÜLEN'in, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince, 3.692,56TL idari para cezası verilmesine, ancak söz konusu yapı tarım ve hayvancılık amaçlı olarak inaat edildiğinden, aynı Kanunun 42. maddesinin c bendi 4. fıkrası gereğince mevcut cezanın be te biri 738,52TL (YediyüzotuzsekizTürklirasıelliikikuru) olarak uygulanmasına, yapı sahibine ruhsat alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılması ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gereği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve Ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 171	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gereği yapılan işlem.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 13/03/2017 tarih ve 853 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İmar ve Ehircilik Müdürlüğü ekiplerince; İçimiz Bakırca Mahallesi, Köy Yerleşik alanı içinde tapunun 1908 numaralı parselde, Fatma ERSÖZ adına kayıtlı taşınmazda, 13.03.2017 tarihinde yapılan kontrollerde 23,00m x 24,00m ebatlarında toplam 552,00m² yüzölçümlü tarımsal amaçlı yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. nci sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de ilgili 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

İmar Mevzuatına aykırı olarak ruhsatsız inşaat faaliyetini yaptığı tespit edilen yapı sahibi Saadettin ERSÖZ'ün, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince, 12.682,71TL idari para cezası verilmesine, ancak söz konusu yapı tarım ve hayvancılık amaçlı olarak inşa edildiğinden, aynı Kanunun 42. maddesinin c bendi 4. fıkrası gereğince mevcut cezanın beşte biri 2.536,55TL (kibinbe yüzotuzaltıTürk lirası ellibe kuru) olarak uygulanmasına, yapı sahibine ruhsat alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılması ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gereği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve Ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 172	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 17/03/2017 tarih ve 330 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Yulaflı Mahallesi, 219 ada, 4 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 573/2400'lik hissesine kar ılık gelen 3.435,19m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta nınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **502,00.-TL** (Be yüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **1.724.465,38-TL.** (**3.435,19m²x502,00TL = 1.724.465,38-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 219 ada, 4 nolu parselin di er hisse sahibi **NURTEKS HALI SANAY VE T CARET ANON M RKET** 'ne satı ının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 173	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 20/03/2017 tarih ve 331 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Yulaflı Mahallesi, 236 ada, 1 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 420/2400'lik hissesine kar ılık gelen 7.294,93m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta nınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **2.203.068,86-TL.** (7.294,93m²x302,00TL = 2.203.068,86-TL.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 236 ada, 1 nolu parselin di er hisse sahibi **ODE YALITIM SANAY VE T CARET ANON M RKET** 'ne satı ının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 174	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplantı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 20/03/2017 tarih ve 332 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Yulaflı Mahallesi, 235 ada, 2 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 310/2400'lik hissesine kar ılık gelen 2.412,40m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta nınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **339,00.-TL** (ÜçyüzotuzdokuzTürkLirası) olmak üzere toplam **817.803,60-TL.** (2.412,40m²x339,00TL = 817.803,60-TL.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 235 ada, 2 nolu parselin di er hisse sahibi **ODE YALITIM SANAY VE T CARET ANON M RKET** 'ne satı ının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 175	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola ve Parka Terk, ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/03/2017 tarih ve 907 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ayıtepe Mevkii, F19C01D pafta, 779 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Park ve Yola Terk, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.11.2013 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

15100,00m²'lik 779 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 15028,23m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 2776,39m²'sinin yol, 1788,89m²'lik kısmının park olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 10462,95m²'lik kısmın 21 (yirmibir) parselde ifraz edilmesine, vasıflarında arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 176	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3683 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3683 parsel nolu 127,40m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 13.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa özeti ekte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satış Esas Muhammen Bedel : 73.255,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
İhan ARSLAN	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:82/2 Ergene/TEK RDA	73.385,00.-TL
Mehmet KADIKÖYLÜ	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, Foto Kenan Blok No:80/1 Ergene/TEK RDA	73.400,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mehmet KADIKÖYLÜ	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, Foto Kenan Blok No:80/1 Ergene/TEK RDA	73.400,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3683 parsel sayılı ta inmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Mehmet KADIKÖYLÜ 73.400,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Mehmet KADIKÖYLÜ'ye 73.400,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oylarla karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Mali Hizmetler Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 177	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3684 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İlimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3683 parsel nolu 127,40m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Salı günü, saat: 13.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda

Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satış Esas Muhammen Bedel : 73.255,00.-TL

TEKLİF VEREN İSTEKİLER/ İHİSLAR :

<u>İSTEKİLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
İhan ARSLAN	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:82/2 Ergene/TEK RDA	73.385,00.-TL
Mehmet KADIKÖYLÜ	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, Foto Kenan Blok No:80/1 Ergene/TEK RDA	73.400,00.-TL

HALEY ALAN İHİSLANIN/ İHİSLAN :

<u>İHİSLAN</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mehmet KADIKÖYLÜ	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, Foto Kenan Blok No:80/1 Ergene/TEK RDA	73.400,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3683 parsel sayılı ta inmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Mehmet KADIKÖYLÜ 73.400,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Mehmet KADIKÖYLÜ'ye 73.400,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
İmar ve İhircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 178	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3685 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satılması.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3685 parsel nolu 136,45m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satılması ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 14.00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte sunulmuştur. İhale sonuçları aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

ihale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
ihaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satılacak Esas Muhammen Bedel : 73.683,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Serfil TÜRKMEN	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:74/1 Ergene/TEKİRDAĞ	73.800,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İSTEKİLİ :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Serfil TÜRKMEN	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:74/1 Ergene/TEKİRDAĞ	73.800,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3685 parsel sayılı ta inmazın satılması ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Serfil TÜRKMEN 73.800,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Serfil TÜRKMEN'e 73.800,00TL bedelle satılmasına, satılma kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve ihale için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Emlak ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 179	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3686 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3686 parsel nolu 146,05m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 14.15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
haleye Katılan istekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 78.867,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHTİŞAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Süleyman MARANGOZ	Ula Mah., 7. (Omurtak) Sok., No:38/2 Ergene/TEK RDA	79.000,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHTİŞAR :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Süleyman MARANGOZ	Ula Mah., 7. (Omurtak) Sok., No:38/2 Ergene/TEK RDA	79.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3686 parsel sayılı ta inmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Süleyman MARANGOZ 79.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Süleyman MARANGOZ'a 79.000,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Emlak ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017

Karar No : 180

Ba kan V. : Selahattin ARBA
Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU,
Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL)
Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3687 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3687 parsel nolu 157,93m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 14.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihale özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

ihale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
ihaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 85.282,20.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Sinan ENSES	Ula Mah., 5. Sok., No:37/2 Ergene/TEK RDA	85.400,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Sinan ENSES	Ula Mah., 5. Sok., No:37/2 Ergene/TEK RDA	85.400,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3687 parsel sayılı ta inmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Sinan ENSES 85.400,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Sinan ENSES'e 85.400,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Emlak ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 181	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3688 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta inmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3688 parsel nolu 122,23m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta inmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 14.45'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
haleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 66.004,20.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Erkan KARA	Ula Mah., Atatürk (Omurtak) Bulvarı No:62/3Ergene/TEKİRDAĞ	66.100,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Erkan KARA	Ula Mah., Atatürk (Omurtak) Bulvarı No:62/3Ergene/TEKİRDAĞ	66.100,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3688 parsel sayılı ta inmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Erkan KARA 66.100,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta inmazın talep sahibi Erkan KARA'ya 66.100,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Emlak ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 182	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3689 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta ınmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3689 parsel nolu 118,02m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta ınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 15.00'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
haleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 63.730,80.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Adalet ME EL	Readiye Mah., Mehmet Smail Güler Sok., Özcan Kardeşler Apt. No:29/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	63.800,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSLAR :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Adalet ME EL	Readiye Mah., Mehmet Smail Güler Sok., Özcan Kardeşler Apt. No:29/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	63.800,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3689 parsel sayılı ta ınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Adalet ME EL 63.800,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta ınmazın talep sahibi Adalet ME EL 'ye 63.800,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Mar ve Ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Başkan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 183	Üyeler : Mülayim BEDİR, Ali AYDOĞDU, Özgür SALLAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Selahattin ARBA, Üye Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3687 parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın satışı.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3690 parsel nolu 118,23m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 15:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa özeti ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne
haleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 63.844,20.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Rami ÇAKIR	Ula Mah., Stadyum Cad., No:15/1 Ergene/TEKİRDAĞ	63.980,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İSTEKİLİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Rami ÇAKIR	Ula Mah., Stadyum Cad., No:15/1 Ergene/TEKİRDAĞ	63.980,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3690 parsel sayılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Rami ÇAKIR 63.980,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Rami ÇAKIR'a 63.980,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Başkanı V.

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Emlak ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 184	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3691 parselde kayıtlı arsa vasıflı ta nınmazın satılması.

21/02/2017 gün ve 135 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İzemiz Ula Mahallesi, Köyiçi mevki, 3691 parsel nolu 127,03m² yüzölçümlü arsa vasıflı ta nınmazın satılması ihalesi için Encümenimiz, 24/03/2017 Cuma günü, saat: 15:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa vasıflı ta nınmazın satılması ihalesi için teklifler istenildi ve teklifler değerlendirilmiştir. İhale sonuçları aşağıda özetlenmiştir.

İhale Sonuçları : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönük köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından tahsis edilmiştir.
İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satılacak Esas Muhammen Bedel : 73.042,25.-TL

TEKLİF VEREN İSTEKİLER/ İHİSLER :

<u>S İSTEKİLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Rü ti TABAKÇI	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:52/1 Ergene/TEK RDA	73.250,00.-TL

HALEY ALAN İHİSLERİNİN/ İHİSLERİNİN :

<u>İHİSLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Rü ti TABAKÇI	Ula Mah. Atatürk (Omurtak) Bulvarı, No:52/1 Ergene/TEK RDA	73.250,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait 3691 parsel sayılı ta nınmazın satılması ihalesi sonucunda; haley 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Rü ti TABAKÇI 73.250,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gereince, ta nınmazın talep sahibi Rü ti TABAKÇI'ya 73.250,00TL bedelle satılmasına, satılma kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stamlık Müdürlüğü'ne tebliğ edilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
Mar ve İhale Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 185	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 21/03/2017 tarih ve 931 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 1027 ada, 6 ve 7 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan;

379,97m² yüzölçümlü 1027 ada, 6 nolu parsel ile 350,00m² yüzölçümlü 1027 ada, 7 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=729,97m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 186	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 21/03/2017 tarih ve 932 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B23C4D pafta, 521 ada, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

290,00m² yüzölçümlü 521 ada, 5 nolu parsel, 599,00m² yüzölçümlü 521 ada, 6 nolu parsel ve 102,00m² yüzölçümlü 521 ada, 7 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=991,00m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 187	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 22/03/2017 tarih ve 935 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3C pafta, 390 ada, 9 ve 16 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan;

277,90m² yüzölçümlü 390 ada, 9 nolu parsel ile 608,48m² yüzölçümlü 390 ada, 16 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=886,38m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 188	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 23/03/2017 tarih ve 965 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 10 pafta, 1872 nolu parselde ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemleri evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3700,00m² yüzölçümlü 1872 nolu parselde miktar düzeltmesi yapılarak alanının 3663,71m² olarak tescil edilmesinden sonra folyesinde gösterildi i ekilde 5 (be) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 189	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 23/03/2017 tarih ve 966 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 5 pafta, 2892 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

1221,82m² yüzölçümlü 2892 parsel sayılı ta ınmazın 237,87m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 983,95m²'lik alanın Erkan OKUR ve hiss. adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.03.2017	Ba kan V. : Selahattin ARBA
Karar No : 190	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Selahattin ARBA , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 23/03/2017 tarih ve 967 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06B1A pafta, 360 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

435,00m² yüzölçümlü 360 ada, 4 parsel sayılı ta ınmazın 12,21m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 422,79m²'lik alanın Ahmet ÇAKIR adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Selahattin ARBA
Belediye Ba kanı V.

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.03.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 191	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : hale ptali ve Geçici Teminatın Gelir Kaydedilmesi

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 23/03/2017 tarih ve 343 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince açık teklif usulü ile yapılan Belediyemize ait ta ınmazların kiraya verilmesi ihalesinde; Pınarba ı Mahallesi 789 parsel 15/02/2017 tarih ve 113 sayılı karar, 129 ada, 15 parsel 15/02/2017 tarih ve 116 sayılı karar, ile Seda YAVUZ TUNÇ'a ihale edilmiştir.

Ancak Seda YAVUZ TUNÇ yasal süreler içerisinde ihale kira bedelini ve di er yasal kesintileri yatırmad ından dolayı 15/02/2017 tarih ve 113, 116 sayılı kararların iptal edilerek, Devlet hale Kanununun 54.maddesi gere ince, ödemi oldu u toplam 178,68TL tutarındaki geçici teminat bedelinin gelir kaydedilmesine, encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.03.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 192	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün 27/03/2017 tarih ve 351 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 716 ada, 8 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 179/2400'lik hissesine kar ılık gelen 841,78m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta nınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **502,00.-TL** (Be yüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **422.573,56-TL.** (**841,78m²x502,00TL = 422.573,56-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarınının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 716 ada, 8 nolu parselin di er hisse sahibi **ÇINAR DEFTER SANAY VE T CARET L M TED RKET** 'ne satı ınının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.03.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 193	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : hale ptali ve Geçici Teminatın Gelir Kaydedilmesi

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 27/03/2017 tarih ve 352 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince açık teklif usulü ile yapılan Belediyemize ait ta ınmazların kiraya verilmesi ihalesinde; Pınarba ı Mahallesi 3246 parsel 15/02/2017 tarih ve 114 sayılı karar ile Süha YILMAZ'a ihale edilmiştir.

Ancak Süha YILMAZ yasal süreler içerisinde ihale kira bedelini ve di er yasal kesintileri yatırmadığından dolayı 15/02/2017 tarih ve 114 sayılı kararın iptal edilerek, Devlet hale Kanununun 54.maddesi gere ince, ödemi oldu u toplam 23,87TL tutarındaki geçici teminat bedelinin gelir kaydedilmesine, encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.03.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 194	Üyeler : Mülayim BED R, Ali AYDO DU, Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Çınar Petrol Tespit Tutanağı Hk.

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlüğü'nün 28/03/2017 tarih ve 248 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda görüldü.

Ergene Belediyesi Temizlik İleri Müdürlüğü ekiplerince, 21.03.2017 tarihinde, saat 14:30 sıralarında yapılan kontroller neticesinde (9820007774) Vergi numaralı ÇINAR PETROL T CARET L M TED RKET unvanlı firmanın Sa lık Mahallesi, E-5 Karayolu üzeri No:99 Ergene/Tekirdağ adresinde yapmış olduğu araç yıkama faaliyeti sonrasında oluşan atık çamuru Sa lık Mahallesi Akbulut Sokak girişi boş arsaya döküm yaptığı ve çevre kirliliğine sebep olduğu tespit edilerek, foto raflandırmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Temizlik ile ilgili Emir ve Yasaklar 12. maddesinin, 12. fıkrasına aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; ÇINAR PETROL T CARET L M TED RKET 'nin 227,00-(kiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Temizlik İleri Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.