



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 01/08/2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 361	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Ta nınmaz kiralaması ihale tarih ve saatlerinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 28/07/2017 tarih ve 722 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz, Velime e Mahallesi sınırları içerisinde, a a ıda bilgileri bulunan Bahçeli Kerpiç Ev ve Arsası vasıflı ta nınmaz içerisinde olan 182,32m<sup>2</sup>'lik dükkan olarak kullanılmak üzere, gerekli piyasa ara tırılması yapılarak tespit edilen muhammen bedel üzerinden, süresi 3 (üç) yıl olmak üzere kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalenin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile a a ıda belirtilen ko ul ve bedellerle kiraya verilmesine, kiranın aylık olarak tahsil edilmesine, 3 (üç) yıllık muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, 1 (bir) yıllık ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına ve bir yıldan fazla olan kiralamalarda kira artı miktarları üzerinden ek kesin teminat alınmasına, ihale arnamesinin 50,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile Belediye Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale arnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

**K RAYA VER LECEK OLAN TA INMAZ B LG LER**

SIRA NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	N TEL K	KULLANIM AMACI	YAPI M <sup>2</sup>	TA INMAZIN AYLIK K RA MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
1	VEL ME E	--	250	7	BAHÇEL KERP Ç EV VE ARSASI	DÜKKAN	182,32m <sup>2</sup>	1.060 ,00-TL+KDV	25/08/2017 14:00

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 362	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

**KONU** : Encümen Kararı Yenilenmesi. (Marmaracık Mah., 969 ada, 1 parsel Yoldan ihdas ilemi)

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 31/07/2017 tarih ve 2615 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 969 ada, 1 parsel sayılı ta ınmaza sınır kadastral yolun imar planına uygun olarak yoldan ihdas i lemi ile ilgili Belediyemiz encümenince alınan 23/06/2017 tarih ve 313 sayılı kararında yer alan ve aynı zamanda ekli folyede "a" olarak tanımlanan **39,54m<sup>2</sup>** yüzölçümlü kısmının sehven "kadastral yoldan ihdas edilerek" ekinde yazıldı ı kadastro kontrolleri esnasında anlaşılmıştır. Oysa yoldan ihdas edilerek biçiminde yazılması gerekti inden yoldan ihdas i lemi için yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 23/06/2017 tarih ve 313 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 969 ada, 1 parsel sayılı ta ınmaza sınır yolun imar planına uygun olarak yoldan ihdas i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 Sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gere ince ve 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3.Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyede görüldü ü gibi;

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 969 ada, 1 parsel sayılı ta ınmaza sınır yolun ekli folyede "a" olarak tanımlanan **39,54m<sup>2</sup>** yüzölçümlü kısmının "**922 nolu parselin yola terkinden olu an kısmının yoldan ihdas edilmesine**" ve devamında yoldan ihdas edilen kısmın vasfının "**arsa**" olarak **Ergene Belediyesi** adına kayıt ve tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 363	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

**KONU** : Encümen Kararı Yenilenmesi. (Marmaracık Mah., 921 parsel Yoldan ihdası için)

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 31/07/2017 tarih ve 2614 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda iştirak edilmiştir.

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 921 parsel sayılı taahhüt ile 969 ada, 1 parsel numaralı taahhütün arasında kalan kadastral yolun imar planına uygun olarak yoldan ihdası için ilgili Belediyemiz encümenince alınan 23/06/2017 tarih ve 312 sayılı kararında yer alan ekli folyede "a" olarak tanımlanan 678,13m<sup>2</sup> yüzölçümlü kısmının sehven "kadastral yoldan ihdas edilerek" ekinde yazıldığı kadastral kontrolleri esnasında anlaşılmıştır. Oysa yoldan ihdas edilerek biçiminde yazılması gerektiğinden yoldan ihdası için yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 23/06/2017 tarih ve 312 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a da belirtilen ekli ile,

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 921 parsel sayılı taahhüt ile 969 ada, 1 parsel numaralı taahhütün arasında kalan yolun imar planına uygun olarak yoldan ihdası için mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 Sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince ve 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalınma Alanı (3.Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan ekli folyede görüldüğü gibi;

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C2C pafta, 921 parsel nolu taahhüt ile 969 ada, 1 parsel numaralı taahhütün arasında kalan **"922 nolu parselin parka terkinden ve yola terkinden oluşan kısımlarının yoldan ihdas edilmesine"** ve bu yoldan ihdas edilen kısmın vasfının **"arsa"** olarak **Ergene Belediyesi** adına kayıt ve tescil edilmesine, gereğince için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 364	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 31/07/2017 tarih ve 2612 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C pafta, 1134 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

1969,27m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1134 parsel sayılı ta ınmazın 126,09m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 1843,18m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa olarak Alaeddin BARLIK adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 365	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 31/07/2017 tarih ve 2613 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 5 pafta, 1675 nolu parselde ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemleri evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

1640,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1675 nolu parselde miktar düzeltmesi yapılarak alanının 1602,90m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesinden sonra folyesinde gösterildi i ekilde 4 (dört) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 01.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 366	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 31/07/2017 tarih ve 730 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 730 ada, 2 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 71/2400'lik hissesine kar ılıklı gelen 242,58m<sup>2</sup>'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **73.259,16-TL.** (**242,58m<sup>2</sup>x302,00TL = 73.259,16-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 730 ada, 2 nolu parselin di er hisse sahipleri **brahim ENCAN ve Akil Atıf SOLAK'a** hisseleri oranında satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 04.08.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 367	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Ruhsatsız letme

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 01/08/2017 tarih ve 30801553/328 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, stasyon Caddesi No:23/D Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (61681127158) T.C. Kimlik numaralı Hüseyin DEM RKOL'un yaptığı i yerinde, 27/07/2017 tarihinde saat: 10:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde i yerinin ruhsatsız bir ekilde su satı ı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Söz konusu i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, Hüseyin DEM RKOL'un 227,00-TL( kiyüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Yüksel BAYDARLI  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.08.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 368	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

### **KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 02/08/2017 tarih ve 2683 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 6 pafta, 2992 nolu parselde kayıtlı bulunan ta nınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

720,00m<sup>2</sup>'lik 2992 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 717,05m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 23,26m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 693,79m<sup>2</sup> olarak adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.





T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 08.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 369	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU : Ödenek Aktarımı**

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün talebi üzerine; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/08/2017 tarih ve 501 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu aşağıdaki gibi sonuçlandı.

2017 yılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nde ayrılan bütçe kaleminin ödenek miktarının yetersiz olması sebebiyle yapılacak çalışmaları kapsamında kullanılmak üzere ödenek aktarımının Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki ekinde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 300.000,00-TL  
( Yedek Ödenek )

Ödenek Aktarılabacak Kalem

46.59.13.48.08.2.0.00.5.03.5.9.90 300.000,00-TL  
(Diğer Hizmet Alımları)

TOPLAM : 300.000,00-TL

TOPLAM : 300.000,00-TL

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
Mar ve İhale Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 370	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Tevhid, fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 04/08/2017 tarih ve 2688 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B16C4B pafta, 19 ada, 12 ve 13 numaralı parsellerde Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Cevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygundur, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2934,25m<sup>2</sup> yüzölçümlü 19 ada, 12 parsel ile 4621,75m<sup>2</sup> yüzölçümlü 19 ada, 13 parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=7556,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmazın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 371	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 04/08/2017 tarih ve 732 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 711 ada, 5 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 340/2400'lik hissesine kar ılık gelen 4.864,14m<sup>2</sup>'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **1.468.970,28-TL.** (**4.864,14m<sup>2</sup>x302,00TL = 1.468.970,28-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 711 ada, 5 nolu parselin di er hisse sahibi **NAZ ÖRME KUMA VE TEKST L SANAY ANON M RKET 'ne** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 372	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Zeminden Kotlandırma

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 09/08/2017 tarih ve 2745 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 279 ada, 6 nolu parselde zeminden kotlandırma talebinin, mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucunda;

Planlı Alanlar Tip mar Yönetmeli inin 30. Maddesi, 2. Fıkrası, c bendine istinaden Marmaracık Mahallesi, 279 ada, 6 nolu parselde zeminden kotlandırma yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 373	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/08/2017 tarih ve 2760 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Sı ır Yolu Mevkii, F19D05A2C-2D pafta, 264 ada, 23 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

344,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 264 ada, 23 parsel sayılı ta ınmazın 31,76m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 312,24m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELEDİYESİ

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 374	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Tevhid, Yola ve Parka Terk, ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 10/08/2017 tarih ve 2755 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda bildirildi.

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Demetyolu Mevkii, F19C01D pafta, 696 ve 697 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Tevhid, Yola ve Parka Terk, ifraz işlemlerinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.11.2013 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

21000,00m<sup>2</sup>'lik 696 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 20931,63m<sup>2</sup> tarla ve 2550,00m<sup>2</sup>'lik 697 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 2432,47m<sup>2</sup> tarla oluşturulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, 696 ve 697 sayılı parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu oluşan a=23364,10m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 2791,63m<sup>2</sup>'sinin park, 5529,00m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve arsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 15043,47m<sup>2</sup>'lik kısmın 35 (otuzbeş) parsel ifraz edilmesine, vasıflarında arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 375	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/08/2017 tarih ve 2756 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Yulaflı Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19C02C pafta, 189 ada, 4 nolu parsel için fraz i lemi evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları baltıklı plan notlarına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi;

3934,76m<sup>2</sup> yüzölçümlü 189 ada, 4 parsel sayılı ta ınmazın 2 (iki) kısmı ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 376	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Tevhid, Yola Terk, yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 10/08/2017 tarih ve 2758 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda şöyledir.

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, F19C05C pafta, 4180 ve 4190 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Tevhid ve Yola Terk işlemlerinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalınma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2195,00m<sup>2</sup>'lik 4180 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 2276,99m<sup>2</sup> tarla ve 684,20m<sup>2</sup>'lik 4190 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 631,27m<sup>2</sup> tarla oluşturulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, 4180 ve 4190 sayılı parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu oluşan A=2908,26m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 218,66m<sup>2</sup>'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artırsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 2689,60m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.





T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 377	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/08/2017 tarih ve 2759 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, F19D05C pafta, 975 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3.Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2600,00m<sup>2</sup>'lik 975 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 2470,00m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 484,80m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 1985,20m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 378	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/08/2017 tarih ve 2770 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, neler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 1 pafta, 183 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; DS Genel Müdürlü ü 11. Bölge Müdürlü ünün 13.06.2017 tarih ve 21561365-120-407376-751 sayılı yazısının 2. Maddesine göre parselin kuzeybatı sınırını te kil eden Kör Derenin ta kınına maruz kaldı ı parselin kuzeybatı sınırından itibaren bakım onarım amaçlı 5,00m erit vari yol ayrılması ve bu alana herhangi bir sabit tesisin projelendirilmemesi istenmekte olup, parselde imar ve in aat uygulamaları için Kör Derenin ta kın kontrol tesisi çalı malarının bitmesine müteakip yapılacak üniteler için dere ev üzerinden itibaren 1,50m su basman kotu verilmesi gerekti i belirtilmiştir. 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda ı Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3. Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2130,00m<sup>2</sup>'lik 183 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 2257,72m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 378	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 14/08/2017 tarih ve 2795 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Köy ç i Mevkii, 18 pafta, 1595 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait yüzölçüm düzeltmesi ve yola terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

296,00m<sup>2</sup>'lik 1595 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 291,48m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 4,41m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 287,07m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 379	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 14/08/2017 tarih ve 2796 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A1C pafta, 144 ada, 27 parselde kayıtlı ta ınmazın yola terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

939,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 144 ada, 27 nolu parselin 90,82 m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 848,18 m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 380	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 14/08/2017 tarih ve 763 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 894 ada, 14 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 4/79'luk hissesine kar ılık gelen 16,30 m<sup>2</sup> lik kısmın, 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 24.07.2017 gün ve 2017/23 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **525,00.-TL** (Be yüzyirmibe TürkLirası) olmak üzere toplam **8.557,50-TL. (16,30m<sup>2</sup>x525,00TL = 8.557,50-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 894 ada, 14 nolu parselin di er hisse sahibi **erife TUNCEL'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 15.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 381	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 14/08/2017 tarih ve 764 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 894 ada, 13 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 4/79'luk hissesine kar ılık gelen 17,32 m<sup>2</sup> lik kısmın, 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 24.07.2017 gün ve 2017/22 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **525,00.-TL** (Be yüzyirmibe TürkLirası) olmak üzere toplam **9.093,00-TL. (17,32m<sup>2</sup>x525,00TL = 9.093,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 894 ada, 13 nolu parselin di er hisse sahibi **erfettin ÇET N'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 15.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 382	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU : Ödenek Aktarımı**

Özel Kalem Müdürlü ü'nün talebi üzerine; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 15/08/2017 tarih ve 519 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2017 yılı Özel Kalem Müdürlü ü'nde ayrılan bütçe kaleminin ödenek miktarının yetersiz olması sebebiyle yapılacak çalı malar kapsamında kullanılmak üzere ödenek aktarımının Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 350.000,00-TL  
( Yedek Ödenek )

TOPLAM : 350.000,00-TL

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.02.01.1.1.00.5.03.4.2.05 350.000,00-TL  
(Ödül, kramiye ve Benzeri Ödemeler)

TOPLAM : 350.000,00-TL

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 18.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 383	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Volkan Trakya Tarım Tespit Tutana 1

Belediyemiz Temizlik leri Müdürlü ü'nün 15/08/2017 tarih ve 630 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene Belediyesi Temizlik leri Müdürlü ü ekiplerince, 28.07.2017 tarihinde, saat 16:00 sıralarında yapılan kontroller neticesinde; (9250499791) vergi numaralı Volkan Trakya Tarım San. ve Tic. A. ünvanlı firmanın, Sa lık Mahallesi, Edirne Cad. E-5 karayolu No:97 Ergene/Tekirda adresinde, çöp kapsamına girmeyen atıkları belediyenin çöp kovalarına koydu u ve çevre kirlili ine sebep oldu u tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Temizlik ile lgili Emir ve Yasaklar 12. maddesinin, 13. fıkrasına aykırı davrandı ndan dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Volkan Trakya Tarım San. ve Tic. A. ' nin 227,00-( kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Temizlik leri Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.





T. C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 384	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 16/08/2017 tarih ve 2802 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32JII pafta, 902 ada, 1 nolu parselde ait ifraz i lemi evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi;

192,35 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 902 ada, 1 parsel sayılı ta nımazın 2 (iki) parçaya ifraz edilmesine ve ifrazdan sonra olu an A=4,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü parselin 902 ada 2 parsel ile tevhid edilmesi erhinin konulmasına gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 385	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/08/2017 tarih ve 2770 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçimiz, neler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 1 pafta, 183 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait yüzölçüm düzeltmesi ve ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3. Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2.130,00m<sup>2</sup>'lik 183 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 2.257,72m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve ifrazdan sonra olu an C=863,52 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmaza dere ıslah çalı maları bitmeden in aat ruhsatı verilemez erhinin konulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 18.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 386	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gere i yapılan i lem.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/08/2017 tarih ve 2821 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 1330. Sok., No: 25 adresinde 352 ada, 7 nolu parselde Musa TUZLU ve Hakan TUZLU adına kayıtlı ta nımazda mar ve ehircilik Müdürlü ü ekiplerince, 14.08.2017 tarihinde yapılan kontroller neticesinde; 17.07.2017 tarih ve 2017/218 sayılı Yapı Ruhsatı ile yapımına ba lanan 91,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü in aatın ruhsat ve ruhsat ekleri projelerine aykırı olarak yapı yakla ma sınırları içerisinde tek katlı 155 m<sup>2</sup> ilave in aat yapıldı ı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek yapı tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. nci sınıf ( B ) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

mar mevzuatına aykırı olarak yapı in a eden Musa TUZLU ve Hakan TUZLU'ya, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesi gere ince yapıyı uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, verilen sürede yapısını ruhsat ve ruhsat eki projelerine uygun hale getirmedi i takdirde 3194 sayılı mar Kanununun 42. maddesi gere ince, Musa TUZLU adına 3.052,52-TL (Üçbinelliikitürklirasıellikikuru ) ve Hakan TUZLU adına 3.052,52-TL (Üçbinelliikitürklirasıellikikuru ) olmak üzere toplam 6.105,04TL (Altıbin yüzbe Türklirasüçkuru ) idari para cezası uygulanması ve yapının belediyemizce yıkılmasına ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 387	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**K O N U** : Encümen Kararı Yenilemesi (Bakırca Mah., 1826 parsel Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz) yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 21/08/2017 tarih ve 2856 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Köy içi Mevkii, 5 pafta, 1826 parselde kayıtlı ta nımda Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 18/11/2016 tarih ve 1108 sayılı karar alınmıştır. Ancak hazırlanan projede yüzölçüm düzeltmesinde görülen hata sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 18/11/2016 tarih ve 1108 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 5 pafta, 1826 nolu parselde ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemleri evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2404,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1826 nolu parselde miktar düzeltmesi yapılarak alanının 2487,51m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 22.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 388	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 21/08/2017 tarih ve 781 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 498 ada, 2 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 43,00/255,00'lik hissesine kar ılık gelen 86,00 m<sup>2</sup> lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 15.08.2017 gün ve 24 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **570,00.-TL** (Be yüzyetmi TürkLirası) olmak üzere toplam **49.020,00-TL. (86,00m<sup>2</sup>x570,00TL = 49.020,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 498 ada, 2 nolu parselin di er hisse sahipleri **Bahtiye SA LAM, Eyyüp Sultan SA LAM, Necmi SA LAM, Necmiye ENGÜL, Nazmiye TA KIN, Hasan SA LAM'a** satı tutarının ödendi i takdirde hisseleri oranında satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 22.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 389	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 21/08/2017 tarih ve 782 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 865 ada, 5 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 11,00/351,00'lik hissesine kar ılık gelen 9,72 m<sup>2</sup>'lik kısmın, 01/06/2016 gün ve 84 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 15.08.2017 gün ve 25 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **540,00.-TL** (Be yüz kırk Türk Lirası) olmak üzere toplam **5.248,80-TL. (9,72m<sup>2</sup>x540,00TL = 5.248,80-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 865 ada, 5 nolu parselin di er hisse sahibi **Zafer ÇAKIRKAYA'ya** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.08.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 390	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümenini yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taşınmazın Kiraya Verilmesi hali Kararı.

01/08/2017 gün ve 361 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velime Mahallesi, 250 ada, 7 nolu parselde kayıtlı 1490m<sup>2</sup> taşınmaz içerisinde yer alan mülkiyeti Belediyemize ait Bahçeli Kerpiç ev ve Arsası niteliğinde yapı miktarı 182,32m<sup>2</sup> olan taşınmazın kira ihalesi için Encümenimiz, 25/08/2017 Cuma günü saat: 14.00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

İçin hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

**İhale İlanının Ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

**İhaleye Katılan İstekli Sayısı** : 3

**Aylık Muhammen Bedel** : 1.060,00.-TL+KDV

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ergene Belediyesi Gıda Ulaştırma n . San. ve Tic. Ltd. ti.	Velime Mah. Çarşı Cad. No: 1A Ergene/TEKİRDAĞ	1.200,00.-TL+KDV
Ercüment TAŞKIN	Velime Mah. Yahyalar Sok. No: 2 Ergene/TEKİRDAĞ	1.130,00.-TL+KDV
Velime Mah. Kaan Emlak Kenan ARSLAN	Velime Mah. stasyon Cad. No: 62/B Ergene/TEKİRDAĞ	1.140,00.-TL+KDV

**HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ergene Belediyesi Gıda Ulaştırma n . San. ve Tic. Ltd. ti.	Velime Mah. Çarşı Cad. No: 1A Ergene/TEKİRDAĞ	1.200,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; haleyte 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi olan Ergene Belediyesi Gıda Ulaştırma n . San. ve Tic. Ltd. ti. aylık 1.200,00.-TL+KDV teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince taşınmazın; talep sahibi Ergene Belediyesi Gıda Ulaştırma n . San. ve Tic. Ltd. ti.'ne aylık 1.200,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıllık süre ile kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 391	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Rafet KIZILDEM R'e Ait Tespit Tutanağı

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 24/08/2017 tarih ve 30801553-348 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda değerlendirilmiştir.

Ergene Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekiplerince, 11.08.2017 tarihinde, saat 16:00 sıralarında yapılan kontroller neticesinde; (526846613724) T.C. Kimlik numaralı Rafet KIZILDEM R isimli şahsın, Cumhuriyet Mahallesi, 1450 Sokak No:16 Ergene/Tekirdağ adresinde, küçükbaş hayvan beslediği ve çevreye rahatsızlık verdiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin, 14. fıkrasına (Evinde ve bahçesinde kümes hayvanları, büyük ve küçükbaş hayvan besleyerek çevre sağlığını tehdit edecek davranışta bulunanlara ve komşusunu rahatsız edenlere) aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Rafet KIZILDEM R'in 227,00-(kiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
Mar ve Ehircilik Müdürü V.





T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 392	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

### **KONU** : Ahmet KÖSELER'e Ait Tespit Tutanağı

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 24/08/2017 tarih ve 30801553-349 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

... Mahallesi Ergene/Tekirdağ adresinde, 16.08.2017 tarihinde, saat 16:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontrolde; (64285040076) T.C. Kimlik numaralı Ahmet KÖSELER isimli şahsın, mahalle içerisinde hayvan otlattığı ve cadde üzerinden hayvanlarını geçirdiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin, 16. fıkrasına (Müsait yollar olduğu halinde sürü halinde büyükbaş ve küçükbaş hayvanları ana caddeler üzerinden geçirenler) aykırı davrandığından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Ahmet KÖSELER'in 227,00-(ikiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 25.08.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 393	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Dursun KELE 'e Ait Tespit Tutana ı

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 24/08/2017 tarih ve 30801553-350 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, 1. Sokak Ergene/Tekirda adresinde, 12.08.2017 tarihinde, saat 11:15 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerinin yapmı oldu u kontrolde; (43675936632) T.C. Kimlik numaralı Dursun KELE isimli ahsın, hafriyat atıklarını yol kenarına döktü ü tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 7. bölüm, n aat ve Yapı leri ile lgili Emir ve Yasaklar 33. maddesine (Her türlü in aat, tamirat atıklarını ve molozlarını Belediyece tarif edilen yerlerin dı nda yollara, tretuvarlara ve arsalarla dökmek ve bırakmak, yollara dökerek ta ımak yasaktır. Uymayanlara para cezası uygulanır. Dökülen malzemenin dökten tarafından tekrar kaldırılması sa lanır. Ayrıca bir defa malzeme dökerek ceza alan aracın tekrar yasa a uymaması halinde ceza ikiye katlanarak uygulanır) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Dursun KELE 'in 227,00-( kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.