



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 234	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 02/05/2017 tarih ve 1510 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 473 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan;

352,35m² yüzölçümlü 473 ada, 3 nolu parsel ile 385,05m² yüzölçümlü 473 ada, 4 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=737,40m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 235	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yola Terk ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/05/2017 tarih ve 1511 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy üstü Mevkii, F19D05C pafta, 1047 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yola Terk ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2373,85m² yüzölçümlü, 1047 parsel sayılı ta ınmazın 62,15m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 2311,70m² lik kısmın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 236	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Encümen Kararı Yenilemesi (Marmaracık Mah., 2924, 2925, 2926, 2927, 2928 parseller Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, Yoldan İhdas, Tevhid ve İfraz) yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 02/05/2017 tarih ve 1512 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2C pafta, 2924, 2925, 2926, 2927 ve 2928 parsellerde kayıtlı ta ınmazda Yüzölçüm Düzeltmesi, Yoldan İhdas, Yola Terk, Tevhid, İfraz ve İmlerine ait Belediyemiz encümenince 17/03/2017 tarih ve 165 sayılı karar alınmıştır. Ancak ada numaralarının de i mi olmasından dolayı yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 17/03/2017 tarih ve 165 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2C pafta, 2924, 2925, 2926, 2927 ve 2928 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazda Yüzölçüm Düzeltmesi, Yoldan İhdas, Yola Terk, Tevhid, İfraz ve İmlerininin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Sırasıyla 639.00, 659.00, 674.00, 662.00 ve 821.00m² yüzölçümlü 2924, 2925, 2926, 2927 ve 2928 parsel sayılı ta ınmazların miktar düzeltmesi sonucu alanlarının 626.60, 653.93, 655.16, 656.39 ve 814.32 m² olarak tescil edildikten sonra, 2924 parsel 1042 ada, B ve C parsel olarak 2(iki) kısma, 2925 parsel 1041 ada, D parsel, 1042 ada E ve F parsel olarak 3(üç) kısma, 2926 parsel 1041 ada, I parsel, 1042 ada, H ve G parsel olarak 3(üç) kısma, 2927 parsel 1041 ada, J parsel, 1042 ada, K ve L parsel olarak 3(üç) kısma ve 2928 parsel 1042 ada, M ve N parsel olarak 2(iki) kısma ifraz edilerek kayıt ve tesciline, 1042 ada, A parsel olarak tanımlanan 470,94 m² yüzölçümlü alanın yoldan İhdas edilerek Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine, imar yoluna denk gelen 1042 ada, C, E, H, K ve N numaralı parseller ile yoldan İhdas sonucu olu an 1042 ada, A numaralı parsel ta ınmazın 01.02.2017 tarih ve 31 sayılı Ergene Belediyesi Meclis Kararına istinaden aralarında miktar ve bedel farkı gözetmeksizin trampa edilmesine, trampa i lemi sonrası Ergene Belediyesi mülkiyetine geçen 1042 ada, C, E, H, K ve N numaralı parsellerin yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesine ve 1041 ada, D, I ve J numaralı parsellerin tevhidini sonucu olu acak 1041 ada, O parselin ve 1042 ada, A, B, F, G, L ve M numaralı parsellerin tevhidini sonucu olu acak 1042 ada, P parselin Yüksel TONGUÇ adına kayıt ve tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 238	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Nimet BAYAZIT)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 03/05/2017 tarih ve 30801553-158 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, Edirne Caddesi ehit Er Mehmet Zeki Erdem Sokak No:2 Ergene/Tekirda adresinde 01.05.2017 tarihinde, saat 10:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerince, yapılan kontroller neticesinde (14939527538) T.C. Kimlik numaralı Nimet BAYAZIT isimli ahsın ehir içerisinde, "Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve a ıl hayvanları sokaklara ba ıbo bırakılamaz, park, bahçe, arsa, cami ve di er mabetlerin avlularında otlatılamaz, bu hayvanların umuma mahsus yerleri kirletmelerine mahal verilemez" hükmüne aykırı hareket etti i tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Evcil Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin, 2. fıkrasına aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Nimet BAYAZIT'in 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 239	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Zeynep SAKA)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 03/05/2017 tarih ve 30801553-159 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, Edirne Caddesi 5. Sokak No:91 Ergene/Tekirda adresinde 01.05.2017 tarihinde, saat 10:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerince, yapılan kontroller neticesinde (35923186074) T.C. Kimlik numaralı Zeynep SAKA isimli ahsın ehir içerisinde, "Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve a ıl hayvanları sokaklara ba ıbo bırakılmaz, park, bahçe, arsa, cami ve di er mabetlerin avlularında otlatılmaz, bu hayvanların umuma mahsus yerleri kirletmelerine mahal verilemez" hükmüne aykırı hareket etti i tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Evcil Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin, 2. fıkrasına aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Zeynep SAKA'nın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 240	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ödenek Aktarımı.

Fen leri Müdürlü ü'nün talebi üzerine; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 04/05/2017 tarih ve 280 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2017 yılı Fen leri Müdürlü ü'nde ayrılan bütçe kaleminin ödenek miktarının yetersiz olması sebebiyle yıl içinde kullanılmak üzere ödenek aktarımının Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 485.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.2.1.05 10.000,00-TL
(Baskı ve Cilt Giderleri)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.5.1.01 150.000,00-TL
(Etüt-Proje Bilirki i Ekspertiz Giderleri)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.5.9.90 75.000,00-TL
(Di er Hizmet Alımları)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.7.3.03 150.000,00-TL
(Ta ıt Bakım ve Onarım Giderleri)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.8.9.01 100.000,00-TL
(Di er Ta ınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri)

TOPLAM : 485.000,00-TL

TOPLAM : 485.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 241	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 05/05/2017 tarih ve 1563 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32KIV pafta, 804 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

440,00m² yüzölçümlü 804 ada, 4 parsel sayılı ta ınmazın 71,59m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 368,41m²'lik alanın Hava KALAYCI adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 242	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola ve Parka Terk, Tevhid ve fraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/05/2017 tarih ve 1579 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Misinli Mahallesi, Kumlar Mevkii, F19A18D pafta, 320 ada, 4 parsel, 321 ada, 4 parsel, 322 ada, 6 parsel ve 1306 parsellerde kayıtlı ta inmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Park ve Yola Terk, Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3100,00 m² yüzölçümlü, tarla vasıflı 1306 numaralı parsel ta inmazın yüzölçüm düzeltilmesi sonucu alanının 3209,56 m² ve vasfının arsa olarak tescil edilmesinden sonra, 27,20 m² yüzölçümlü 320 ada, 4 parsel, 87,73 m² yüzölçümlü 321 ada, 4 parsel, 84,18 m² yüzölçümlü 322 ada, 6 parsel ve 1306 numaralı parsellerin tevhid edilmesi ve tevhid sonucu olu an 3408,67 m² yüzölçümlü ta inmazın 357,70 m² lik kısmının yol alanı olarak ve 305,90 m² 'lik kısmının park alanı olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına ve geri kalan kısmının 6 (altı) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 243	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsata Aykırı Faaliyet (Sevda DO RU)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/05/2017 tarih ve 30801553-169 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, Selimiye Caddesi, No:51/A Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren Sevda DO RU isimli şahsın i letmecili ini yaptığı ı Kayıkçio lu Ekmek Fırını isimli i yerinin Ergene Belediyesi Zabıta ekiplerince 04.05.2017 tarihinde, saat 15:20'de yapılan kontrol esnasında i yerinin ruhsata aykırı faaliyet gösterdi i tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Üçüncü Bölüm 20. maddesinin, 18. fıkrasına (Ruhsatında belirtilen i ten ba ka i ile i tugal edilmesi yasaktır.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Sevda DO RU'nun 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 244	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Nusret DOYRANLI)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/05/2017 tarih ve 30801553-170 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz, Zabıta Müdürlü ü'ne yapılan ikayet üzerine, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 2. Sanayi Caddesi, No:36 Ergene/Tekirda adresine 04/05/2017 tarihinde yapılan kontrolde (10445533094) T.C. Kimlik numaralı Nusret DOYRANLI isimli ahsa ait evin arka bahçesinde küçükba hayvan besledi i, aynı bölgede kesim yapıldı ı ve çevre sa lı nı tehdit edecek davranı ta bulundu u tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Evcil Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin 14. fıkrasına (Evinde ve bahçesinde kümes hayvanları, büyük ve küçükba hayvan besleyerek çevre sa lı nı tehdit edecek davranı ta bulunanlara ve kom usunu rahatsız etmesi yasaktır.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Nusret DOYRANLI'nın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 245	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : İdari Para Cezası (Evket ORAL)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/05/2017 tarih ve 30801553-171 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İlçesi, Sa lık Mahallesi Pazar günleri kurulan Pazar pazarında 07/05/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü ekiplerince yapılan kontrolde (43843564568) T.C. Kimlik numaralı evket ORAL isimli Pazar esnafının Pazar içerisinde di er Pazar esnafına ve orada bulunan vatandaşları rahatsızlık verecek derecede gürültü yaptı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Daimi ve Geçici Pazar Yerlerinde Uyulması Gereken Hususlar 19. maddesinin 8. fıkrasına (Pazarcuların rahatsızlık verecek derecede ba ırıp ça ırmaları, mesken, apartman ve dükkan gibi ta ınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir ekilde kapamaları, duvarlara çivi çakmak pencere demirlerine ip ba lamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları ve her türlü yıkım yapmaları yasaktır.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; evket ORAL'ın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile reddine karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 246	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Hasan Hüseyin GÜRÜLTÜ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/05/2017 tarih ve 30801553-172 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesinde Pazar günleri kurulan Pazar pazarında 07/05/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü ekiplerince yapılan kontrolde (34681469382) T.C. Kimlik numaralı Hasan Hüseyin GÜRÜLTÜ isimli Pazar esnafının Pazar içerisinde di er Pazar esnafına ve orada bulunan vatandaşları rahatsızlık verecek derecede gürültü yaptı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in Daimi ve Geçici Pazar Yerlerinde Uyulması Gereken Hususlar 19. maddesinin 8. fıkrasına (Pazarıcıların rahatsızlık verecek derecede ba ırıp ça ırmaları, mesken, apartman ve dükkan gibi ta ınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir ekilde kapamaları, duvarlara çivi çakmak pencere demirlerine ip ba lamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları ve her türlü yıkım yapmaları yasaktır.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Hasan Hüseyin GÜRÜLTÜ'nün 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile reddine karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 247	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (brahim KARATA)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/05/2017 tarih ve 30801553-168 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene Belediyesi Zabıta Müdürlü ü ekiplerince, 05.05.2017 tarihinde, saat 15:00 sıralarında yapılan kontroller neticesinde Sa lık Mahallesi, Marmara 2. Sokak No:1 Ergene/Tekirda adresinde (12460720350) T.C. Kimlik numaralı brahim KARATA isimli şahsın, "Etrafı kirletecek veya fena koku ne redecek deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak yasaktır." Hükmüne aykırı hareket ederek, çevre kirlili ine sebep oldu u tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Temizlik ile İlgili Emir ve Yasaklar 12. maddesinin, 3. Fıkrasına aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; brahim KARATA 'ın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 248	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola ve Parka Terk, fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/05/2017 tarih ve 1660 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Aytepe Mevkii, F19C01D pafta, 763 ve 764 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola ve Parka Terk, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 15.02.2017 onay tarihli Ergene Marmaracık 763 ve 764 parsellerde yapılan Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3000,00m²'lik 763 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 2924,47m² ve 19400,00m²'lik 764 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 19126,68m² tarla olu turulmasına ve 763 ve 764 sayılı parsellerin tevhid edilmesi sonucu a=22051,15m² olu an ta inmaza cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 2799,55m²'lik kısmının park, 5490,23m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 13761,37m²'lik kısmın arsa olarak 30 (otuz) parsele ifraz edilmesine, ifraz sonucu olu an arsa vasıflı parsellerin ekli folyesinde gösterildi i ekilde tescillerinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 249	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Tevhid, fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/05/2017 tarih ve 1661 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Pa aköy Mahallesi, Açmalar Ba ı Mevkii, 3 ve 4 pafta, 186, 187 ve 194 numaralı parsellerde Yüzölçüm Düzeltmesi, tevhid ve ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda ı Çevre Düzeni Planının 3.1.2.1 Tarımsal Niteli i 1. Öncelikli Korunacak Alanlar plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

71900,00m² yüzölçümlü 186 parsel, 186800,00m² yüzölçümlü 187 parsel ve 34400,00m² yüzölçümlü 194 parsel sayılı ta ınmazlara miktar düzeltmesi sonucu alanlarının sırasıyla 71784,16m², 186918,49m² ve 34455,00m² olarak tescil edilmesine müteakip, 186, 187 ve 194 sayılı üç parselin tevhid edilmesi sonucu olu an A=293157,65m² yüzölçümlü ta ınmazın folyesinde gösterildi i ekilde 4 (dört) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 250	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 11/05/2017 tarih ve 547 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, 824 ada, 6 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 8/83'lik hissesine kar ılıklı gelen 27,95m²'lik kısmın, 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 10.05.2017 gün ve 12 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **566,67.-TL** (Be yüzaltmı altıTürkLirasıaltmı yedikuru) olmak üzere toplam **15.838,43-TL**. (**27,95m²x566,67TL = 15.838,43-TL**.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 824 ada, 6 nolu parselin di er hisse sahibi **Murat ÖZYA AR**'a, satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 251	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 11/05/2017 tarih ve 548 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevkii, 439 ada, 20 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 1/42'lik hissesine kar ılıklı gelen 10m²'lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 10.05.2017 tarih ve 13 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **516,67.-TL** (Be yüzönaltıTürklirasaltmı yedikuru) olmak üzere toplam **5.166,70-TL**. (**10,00m²x516,67TL = 5.166,70-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 439 ada, 20 nolu parselin di er hisse sahibi Osman K REM TÇ 'ye, satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 252	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 12/05/2017 tarih ve 1688 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Marmaracık Mevkii, 212 ada, 19 ve 47 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planına uygun bulundu undan;

17178,30m² yüzölçümlü 212 ada, 19 parsel nolu tarla vasıflı ta inmaz ile 123371,35m² yüzölçümlü 212 ada, 47 parsel nolu tarla vasıflı ta inmazın tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=140549,65m² yüzölçümlü olarak Kani TEZCAN adına tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 253	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 12/05/2017 tarih ve 1687 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu değerlendirildi.

İçimiz, Ula Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 6 pafta, 2931 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk işlemlerinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

800,00m²'lik 2931 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 792,53m² olarak tescil edilmesine müteakip 83,27m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan parselin 709,26m² olarak tescilinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 254	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 12/05/2017 tarih ve 1694 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 3 pafta, 1640 nolu parselde ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemleri evraklarının mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucunda; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3370,00m² yüzölçümlü 1640 nolu parselde miktar düzeltmesi yapılarak alanının 3065,65m² olarak tescil edilmesinden sonra folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 255	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemizin Harita ve Çehircilik Müdürlüğü'nün 12/05/2017 tarih ve 1695 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği dünüldü.

İçimiz, Sağık Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 19 pafta, 1204 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk işlemlerinin Harita ve Çehircilik Müdürlüğü önce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı Harita Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon Harita Uygulama Harita Planına uygun bulunduğundan ekli foyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

351,00m²'lik 1204 nolu parselin alan düzeltmesi yapılarak 342,49m² olarak tescil edilmesine müteakip 5,40m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artırsız kamuya terkine yapılmasına ve terk sonucu oluşan parselin 337,09m² olarak Serkan TULUM adına tescilinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin Harita ve Çehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Harita ve Çehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 256	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Encümen Kararı Yenilenmesi. (Marmaracık Mah., 194 ada, 8 parsel Yola Terk ve fraz)

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 12/05/2017 tarih ve 1696 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2A pafta, 194 ada, 8 parselde kayıtlı ta ınmazda Yola Terk i lemne ait Belediyemiz encümenince 28/04/2017 tarih ve 231 sayılı karar alınmıştır. Ancak kadastral koordinatların de i mesinden dolayı olu an yeni duruma göre yola terk ve ifraz i lemleri için yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 28/04/2017 tarih ve 231 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2A pafta, 194 ada, 8 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk ve fraz yapılmasına ait i lemlerin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

Hamdi BULUT adına kayıtlı 266,00m² yüzölçümlü 194 ada, 8 parsel sayılı ta ınmazın 39,46m²lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 226,54m²lik kısmın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 257	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Harun AKKAN Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12/05/2017 tarih ve 550 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda değerlendirildi.

Velimeşe Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velimeşe Mahallesi, 195 ada, 24 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 654.000/2.785.565'lik hissesine karşılık gelen 6.540m²'lik kısmın, 03/05/2017 gün ve 73 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 11.05.2017 gün ve 2017/14 sayılı Tapınmaz Mal Değer Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **1.975.080,00-TL.** (6.540m²x302,00TL = 1.975.080,00-TL.) bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 195 ada, 24 nolu parselin diğer hisse sahibi **Ali KURT**'a satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
İmar ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 258	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Harun AKKAN Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12/05/2017 tarih ve 551 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

Velimeşe Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velimeşe Mahallesi, 204 ada, 10 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 245/2400'lik hissesine karşılık gelen 3.443,82m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Taahhüt Mal Değer Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **1.040.033,64-TL.** (**3.443,82m²x302,00TL = 1.040.033,64-TL.**) bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 204 ada, 10 nolu parselin diğer hisse sahibi **HAMBOYA BOYACILIK TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
İmar ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 259	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN Vekili Erdoğan KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 185 ada, 4 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

18/04/2017 gün ve 218 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 185 ada, 4 parselde kayıtlı 24.713,89m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 18/05/2017 Perembe günü saat: 14.00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının a) özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüş köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 7.251.055,33.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHIŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALE ALAN FİRMANIN/ AHIŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Erdoğan KARAKAYA
Mar ve Ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.05.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 260	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM Vekili Serkan AKGÜL, Harun AKKAN Vekili Erdoğan KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 185 ada, 5 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

18/04/2017 gün ve 218 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 185 ada, 5 parselde kayıtlı 29.645,53m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 18/05/2017 Perembe günü, saat: 14.15'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının a) özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye İlan Tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. Ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçtiğinden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüş köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 9.219.759,83.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HAŞEY ALAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Erdoğan KARAKAYA
Mar ve İhale Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 261	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 16/05/2017 tarih ve 1704 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A3C pafta, 260 ada, 5 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

1045,00m² yüzölçümlü 260 ada, 5 parsel sayılı ta ınmazın 119,50m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 925,50m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 262	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 16/05/2017 tarih ve 1705 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A1C pafta, 121 ada, 3 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

1040,00m² yüzölçümlü 121 ada, 3 parsel sayılı ta ınmazın 125,53m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 914,47m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 263	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ödenek Aktarımı.

Fen İleri Müdürlü ü'nün talebi üzerine; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 17/05/2017 tarih ve 306 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2017 yılı Fen İleri Müdürlü ü'nde ayrılan bütçe kaleminin ödenek miktarının yetersiz olması sebebiyle yıl içinde kullanılmak üzere ödenek aktarımının Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 350.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

TOPLAM : 350.000,00-TL

Ödenek Aktarılabacak Kalem

46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.2.3.02 50.000,00-TL
(Akaryakıt ve Ya Alımları)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.8.9.01 300.000,00-TL
(Di er Ta nımmaz Yapım, Bakım ve Onarım Gid.)

TOPLAM : 350.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 264	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 22/05/2017 tarih ve 1747 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A1D pafta, 110 ada, 6 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

981,00m² yüzölçümlü 110 ada, 6 parsel sayılı ta ınmazın 138,96m²'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 842,04m² olarak Recep ANLI adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 265	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola ve Parka Terk, yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 23/05/2017 tarih ve 1777 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Cıvarı Mevkii, F19C01D pafta, 1764 parselde kayıtlı ta nınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Park ve Yola Terk, i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3850,00m²'lik 1764 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 3818,99m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip olu an bu arsanın 374,08m²'lik kısmının park, 1289,43m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 2155,48m²'lik alanın, arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 266	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali TUTAN, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmı tır.

K O N U : Yoldan hidas, Yola Terk ve Tevhid Yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 25/05/2017 tarih ve 1815 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, F19C06A3B pafta, 795 ada, 1 parsel ve 796 ada, 1 parsel sayılı ta ınmazlarda yoldan ihdas, yola terk ve tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 Sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gere ince ve 08.04.2015 onay tarihli Sa lık Mahallesi Pazar Alanına Ait mar Plan Tadilatına uygun bulundu undan ekli folyede görüldü ü gibi; "E" parsel olarak tanımlanan 1178,25m² yüzölçümlü alan ve "F" parsel olarak tanımlanan 201,66m² yüzölçümlü alanların yoldan ihdas edilerek Ergene Belediyesi adına kayıtlı ve tescil edilmesine, 4198,00m² yüzölçümlü 795 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın 60,50m²'lik kısmının yol alanı olarak ve 2786,00m² yüzölçümlü 796 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın 764,87m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz artsız terk edilmelerine, kamuya terk i leminden sonra geri kalan 4137,50m²'lik yüzölçümlü 795 ada, 1 parsel, 2021,13m² yüzölçümlü 796 ada, 1 parsel ve ihdas sonucu olu an E ve F numaralı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an G=7538,54m² yüzölçümlü parsel ta ınmazın Maliye Hazinesi ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 267	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ödenek Aktarımı.

Fen leri Müdürlü ü'nün talebi üzerine; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 25/05/2017 tarih ve 321 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2017 yılı Fen leri Müdürlü ü'nde ayrılan bütçe kaleminin ödenek miktarının yetersiz olması sebebiyle yıl içinde kullanılmak üzere ödenek aktarımının Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

Ödenek Aktarılabacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 5.000.000,00-TL 46.59.13.35.06.2.0.00.5.06.5.7.04 5.000.000,00-TL
(Yedek Ödenek) (Sosyal Tesisler)

TOPLAM : 5.000.000,00-TL

TOPLAM : 5.000.000,00-TL

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2017	Ba kan V. : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 268	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL), Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/05/2017 tarih ve 577 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 514 ada, 9 nolu parselde kayıtlı ta nımazda, Ergene Belediyesine ait 14/845'lik hissesine kar ılık gelen 14m²'lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 16.05.2017 tarih ve 16 sayılı Ta nımaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **600,00.-TL** (AltyüzTürklirası) olmak üzere toplam **8.400,00-TL**. (**14,00m²x600,00TL = 8.400,00-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 514 ada, 9 nolu parselin di er hisse sahibi **Osman SEZG N**'e, satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
Mali Hizmetler Müd. Vek.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2017

Karar No : 269

Başkan : Rasim YÜKSEL

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN

Özgür SALLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/05/2017 tarih ve 581 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda iştirak edilmiştir.

Velime Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime Mahallesi, 710 ada, 9 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 354/2400'lik hissesine karşılık gelen 1.760,94m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Tapınmaz Mal Değer Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **531.803,88-TL**. (**1.760,94m²x302,00TL = 531.803,88-TL**.) bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 710 ada, 9 nolu parselin diğer hisse sahibi **Bilen ÜM T ve Rıza ÜM T'e** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
İmar ve İstimlak Müd. Vek.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2017

Karar No : 270

Başkan : Rasim YÜKSEL

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN

Özgür SALLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 29/05/2017 tarih ve 1870 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda iktisadî olarak değerlendirildi.

İçimiz, Ula Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 5 pafta, 2818 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

1120,00m²'lik 2818 nolu parselin alan düzeltilmesi yapılarak 1131,56m² olarak tescil edilmesine müteakip 342,74m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artırsız kamuya terk edilmesine ve terk sonucu oluşan parselin 788,82m² olarak Sevgül EVC adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğ edilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.