

ERGENE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
KİRALAMA İHALE İLANI

- İşin Adı :** Mülkiyeti Ergene Belediyesine ait Velimeşe ve Vakıflar Mahallelerindeki taşınmazlar Belediye Encümenininin 25.08.2015 Tarih ve 356 Sayılı Kararı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince Açık Teklif Usulü ile 12 (Oniki) aylığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.
- Şartname ve ekleri:** İhaleye ait şartname ve eklerini bedelsiz olarak Ergene Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınabilir. Ayrıca Belediyemiz web sayfasında da ihale ilanı yayınlanmıştır.
- İhale Yeri :** İlçemiz Velimeşe ve Vakıflar Mahallelerindeki toplam 27 adet tarla vasfındaki taşınmazın 15.09.2015 tarihinde Velimeşe Mahallesiindeki Velimeşe Hizmet Binasında yapılacaktır. İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 12 (Oniki) Aylığına kiralanacak olup, kira bedeline KDV Dahil Değildir. İhaleye çıkacak taşınmazlara ait bilgiler aşağıdadır;

Sıra	İlçesi	Mahalle/Mevkii	Hissesi	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Niteliği	Taşınmazın 1 Dönüm Muhammen Kira Bedeli (TL)	1 Yıllık Muhammen Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Ergene	Velimeşe-Baraj Yolu	1/1	12	0	9307	50000	Tarla	58,33	2.916,50	87,50	25.08.2015	09.00
2	Ergene	Velimeşe-Baraj Yolu	1/1	12	203	4	23678	Tarla	58,33	1.381,14	41,43	25.08.2015	09.05
3	Ergene	Velimeşe-Baraj Yolu	1/1	12	203	5	28979	Tarla	58,33	1.690,34	50,71	25.08.2015	09.10
4	Ergene	Velimeşe-Baraj Yolu	1/1	12	203	6	25000	Tarla	58,33	1.458,25	43,75	25.08.2015	09.15
5	Ergene	Velimeşe-Baraj Yolu	1/1	12	203	7	8958	Tarla	58,33	522,52	15,68	25.08.2015	09.20
6.	Ergene	Velimeşe-Batakdere	1/1	F19C04D	0	3497	8958	Tarla	58,33	522,52	15,68	25.08.2015	09.25
7.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet	1/1	F19C03C	0	9344	5090	Tarla	58,33	296,90	8,91	25.08.2015	09.30
8.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C03C	0	8897	17179	Tarla	58,33	1002,05	30,06	25.08.2015	09.35
9.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C04D	0	9103	8190	Tarla	58,33	477,72	14,33	25.08.2015	09.40
10.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C04D	0	8974	9932	Tarla	58,33	579,33	17,38	25.08.2015	09.45
11.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C09A	0	9142	9671	Tarla	58,33	564,11	16,92	25.08.2015	09.50
12.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C09A	0	9151	5079	Tarla	58,33	296,26	8,89	25.08.2015	09.55
13.	Ergene	Velimeşe-Hacışeremet-Batakdere	1/1	F19C09A	0	9157	9485	Tarla	58,33	553,26	16,60	25.08.2015	10.00
14.	Ergene	Velimeşe-Kirazdere	1/1	F19C09A	0	4462	28800	Tarla	58,33	1679,90	50,40	25.08.2015	10.05
15.	Ergene	Velimeşe-Kirazdere (Kır Tarla)	1/1	F19C04D	0	4508	4450	Tarla	58,33	259,57	7,79	25.08.2015	10.10
16.	Ergene	Velimeşe-Kirazdere (Tepe Tarla)	1/1	F19C09B	0	4501	45300	Tarla	61,67	2793,65	83,81	25.08.2015	10.15
17.	Ergene	Velimeşe-Kirazdere (Çavdaroğlu)	1/1	F19C09B	0	4499	28500	Tarla	61,67	1757,60	52,73	25.08.2015	10.20
18.	Ergene	Velimeşe-Kurttepe (Kayısı Tarla)	1/1	F19C08B	0	3128	4600	Tarla	61,67	283,68	8,51	25.08.2015	10.25

19.	Ergene	Velimeşe-Kurttepe (Taranga Çatağı)	1/1	F19C08B	0	3299	3100	Tarla	61,67	191,18	5,74	25.08.2015	10.30
20.	Ergene	Velimeşe-Kurttepe	1/1	F19C08B	0	9564	2752	Tarla	61,67	169,72	5,09	25.08.2015	10.35
21.	Ergene	Velimeşe-Başağıl	1/1	F19B23B	0	1485	2600	Tarla	61,67	160,34	4,81	25.08.2015	10.40
22.	Ergene	Velimeşe-Çiftlik Çatağı	1/1	F19B23D	0	1015	38300	Tarla	61,67	2361,96	70,86	25.08.2015	10.45
23.	Ergene	Velimeşe-Ağır Meşe Hududu	1/1	F19C10A	0	7615	4300	Tarla	61,67	265,18	7,96	25.08.2015	10.50
24.	Ergene	Velimeşe- Kirpici Gölü	1/1	F19C09A	0	3352	7450	Tarla	58,33	434,56	13,04	25.08.2015	10.55
25.	Ergene	Velimeşe-Muşmula Gölü	1/1	F19C04D	0	2892	12900	Tarla	58,33	752,46	22,57	25.08.2015	11.00
26.	Ergene	Vakıflar-Yoztepe	1/1		0	36	12450	Tarla	58,33	726,21	21,79	25.08.2015	11.05
27.	Ergene	Vakıflar-Kopmuş	1/1	F9A23D	0	2086	7700	Tarla	58,33	449,14	13,47	25.08.2015	11.10

4. İhaleye katılmak isteyen isteklilerden aşağıdaki şartlar aranır;

Gerçek Kişiler;

- Yasal Yerleşim Yeri Belgesi,
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- Geçici Teminat Makbuzu,
- Çiftçilik Belgesi,
- Ergene Belediyesine borcu olmadığına dair belge,

Tüzel Kişilerden:

- 1- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- 2- Noter tasdikli imza sirküsü
- 3- Geçici teminat makbuzu ,
- 4-Temsil durumunda noter tasdikli vekaletname ile vekalet edene ait imza beyannamesi,
- 5- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

5- Taşınmazların kira süresi 12 (Oniki) ay olup, taşınmaz sadece zirai amaçla kullanılacaktır.

6-Geçici Teminat;İhaleye katılacaklar tahmini kira bedeli üzerinden %3 oranında geçici teminatı Ergene Belediyesi veznesine yatırmaları gerekmektedir.

7-Kesin teminat; Kesin Teminat ihale bedeli üzerinden alınır. Oranı % 6 'dır.

8- İhale Katılımcıları; İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanununun 74'üncü maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, ihale günü, ihaleye çıkacak taşınmazlarla ilgili dosyayı ihaleye katılacakların ihale komisyonu başkanlığına ilgili taşınmazın ihalesi başlamadan önce teslim etmesi şarttır.

9-Belediye Encümeni, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.Belediye Encümeninin ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17 nci Maddesi gereğince ilan olunur.

Rasim YÜKSEL
Ergene Belediye Başkanı